

Наименование объекта :

Заказчик

16.02.26г.

Смета №1 Дом внутренняя отделка

№.п.п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Стоимость
<i>стены черновые работы</i>					
1	Демонтажные работы (откосы проёмов/перегородки)	п/м	8,4	250,00р.	2 100,00р.
2	Монтируемые конструкции (газобетонные блоки, ГКЛВ + фанера)	м2	29,73	2 800,00р.	83 244,00р.
3	Грунтование стен перед штукатуркой (эт.1=374,5 м2, эт.2=233 м2)	м2	607,5	120,00р.	72 900,00р.
4	Оштукатуривание стен гипсовыми растворами под маяк слоем до 20 мм (углы 90 градусов)	м2	608	950,00р.	577 600,00р.
5	Оштукатуривание наружных углов с армирующим профилем (уголком) эт.1=134п/м, эт.2=39,2п/м	п/м	173,2	650,00р.	112 580,00р.
6	Монтаж армирующей сетки по стенам	м 2	20,42	380,00р.	7 759,60р.
7	Оштукатуривание <u>откосов</u> (окна, двери, плоскости менее 600 мм) с установкой маяков, гипсовым раствором с уголком или оконным профилем примыкания	п/м	87,7	700,00р.	61 390,00р.
8	Устройство каркаса коробов (декоративные балки, колонны, ниши) из металлопрофиля с последующим монтажом 1 слоя фанеры и 1 слоя ГКЛ либо 2 слоя ГКЛВ. (1 п/м учитывает все стороны)	п/м	29,84	3 800,00р.	113 392,00р.
9	Упаковка окон: защита, укрытие/раскрытие окон на время проведения отделочных работ.	шт	18	3 000,00р.	54 000,00р.
10	Штробы: заделка штроб после прокладки инженерных сетей (после утверждения проекта электрики)	м2	0	450,00р.	0,00р.

11					
12					
13					
<i>промежуточный итог</i>					1 084 965,60 Р
стены малярные и чистовые работы					
14	Шпатлевание стен, выравнивание основания в 2 слоя	м2	569	650,00р.	369 850,00р.
15	Финишное шпатлевание стен основания в 2 слоя	м2	569	650,00р.	369 850,00р.
16	Шлифовка стен	м2	569	400,00р.	227 600,00р.
17	Обеспыливание грунтование стен в 1 слой	м2	569	120,00р.	68 280,00р.
18	Окраска стен в 2 слоя (ручным способом)	м2	15	650,00р.	9 750,00р.
19	Стены нанесение декоративной штукатурки (спецификация не утверждена) цена в зависимости от штукатурки от 700 р.м2 до 4500р.м2. - в зависимости какая штукатурка.!?	м2	455	1 200,00р.	546 000,00р.
20	Стены: поклейка обоев (без подгона рисунка)	м3	34	650,00р.	22 100,00р.
21	Стены монтаж шпонированных панелей (базовый монтаж на клей) (спецификация не утверждена)	м2	53,5	1 100,00р.	58 850,00р.
22	Стены монтаж зеркал на стены (базовый монтаж на клей)	м2	11,5	2 700,00р.	31 050,00р.
23	Откосы, балки, колонны ниши: шатлёвка выравнивающий слой, финишная шпатлёвка, поэтапная грунтование, шлифовка.	п/м	117,5	1 450,00р.	170 375,00р.

24	Откосы, балки, колонны: окрас в 2 слоя (ручным способом)	п/м	118	700,00р.	82 600,00р.
25	Герметизация (укладка силикона) в местах примыкания плоскостей (по факту после согласования проекта)	п/м	1	450,00р.	450,00р.
26	Отделка камина. (по факту согласования проекта)				
27					
<i>промежуточный итог</i>					1 956 755,00 Р
Потолочные работы					
28	Установка малярного уголка, шпатлёвка под покраску ниш.	п/м	15,9	1 450,00р.	23 055,00р.
29	Потолок устройство каркаса под ГКЛ, монтаж ГКЛ в 2 слоя	м2	100	2 500,00р.	250 000,00р.
30	Шпатлёвка потолка под покраску (включая проклейку руссцов)	м2	100	1 200,00р.	120 000,00р.
31	Монтаж карнизов-молдингов (с запилом 45гр., в местах стыка, шпатлёвка стыка)	п/м	118	700,00р.	82 600,00р.
32	Окрас карнизов-молдингов в 2 слоя (ручным способом) (либо декор штукатурка?)	п/м	118	0,00р.	0,00р.
33	Потолок - нанесение декоративной штукатурки (спецификация не утверждена) цена в зависимости от штукатурки от 700 р.м2 до 4500р.м2. - в зависимости какая штукатурка.!?)	м2	100	1 500,00р.	150 000,00р.
34	Потолок: устройство каркаса, покраска доски (ИБ Ангарская сосна в два слоя), монтаж доски.	м2	129,5	1 800,00р.	233 100,00р.
35	Балки?				
36	Устройство "Нимбус" потолочный светильник (каркас+светильник)	шт	0	35 000,00р.	0,00р.

37	Устройство светильников (одинарные и двойные) - (встраиваемые под шпаклёвку) (по факту согласования проекта)	шт	0	2 000,00р.	0,00р.
38	Шпатлёвка, покраска "Нимбус" - светильников в 2 слоя	шт	0	2 800,00р.	0,00р.
39	Шпатлёвка покраска светильников (одинарных и двойных) в 2 слоя	шт	0	550,00р.	0,00р.
40					
41					
<i>промежуточный итог</i>					858 755,00 Р
попы					
42	Устройство трапов + стяжки пола в с/у, (кательня трап)	к-с	1	40 000,00р.	40 000,00р.
43	Залитие наливного пола	м2	83	950,00р.	78 850,00р.
44	Обеспыливание, грунтование полов в 1 слой	м2	196	120,00р.	23 520,00р.
45	эт.2 - Укладка фанеры на клей с последующей шлифовкой (фанера 400х400)	м2	83	550,00р.	45 650,00р.
46	Укладка инженерной доски на клей	м2	83	2 500,00р.	207 500,00р.
47	Устройство примыканий герметик/Т-профиль:плитка-ламинат, конвектор-инженерная доска.	п/м	8,48	1 500,00р.	12 720,00р.
48	Укладка плитки (600х600, 1200х600) на пол (грунтование пола, затирка швов цементной затиркой)	м2	117,2	4 500,00р.	527 400,00р.
49	Монтаж теневого плинтуса пола с предварительной подготовкой основания (плоскости стены)	п/м	90	3 000,00р.	270 000,00р.
50	Залитие конвектаров	шт	3	2 000,00р.	6 000,00р.

51					
<i>промежуточный итог</i>					1 211 640,00 Р
плиточные работы ваннные комнаты					
52	Нанесение полимерной гидроизоляции на стены и полы с армированием углов	м2	37	750,00р.	27 750,00р.
53	Обеспыливание грунтование в 1 слой	м2	37	120,00р.	4 440,00р.
54	Укладка керамогранита стены (1200x600, 600x600) с затиркой швов цементной затиркой и стандартной подрезкой.	м2	37	4 900,00р.	181 300,00р.
55	Заусовка углов плитки под 45 градусов (одна сторона) (по согласованию проекта)	п/м	0	1 200,00р.	0,00р.
56	Затирка плитки и формирование наружных углов, эпоксидной затиркой	п/м	0	1 900,00р.	0,00р.
57	Сверление отверстий в керамограните диаметром до 100 мм	шт	27	500,00р.	13 500,00р.
58	Установка скрытого сантехнического люка	шт	2	7 000,00р.	14 000,00р.
59	Изготовление /устройство, душевого поддона размером до 2.0 м2	шт	1	35 000,00р.	35 000,00р.
60	Изготовление/устройство экрана для ванной (пеноблок, каркас- фанера + ГКЛВ) до 1.5 м2 (по согласованию проекта)	шт	0	8 000,00р.	0,00р.
61	Рез плитки с последующим монтажом в ниши (по согласованию проекта)	п/м	0	4 000,00р.	0,00р.
62	Монтаж: F, У, П - алюминиевого профиля в качестве обрамления или разделения. (по согласованию проекта)	п/м	0	850,00р.	0,00р.
63	Изготовление устройство ниш (по согласованию проекта)	шт	0	0,00р.	0,00р.

64					
<i>промежуточный итог</i>					275 990,00 Р
работы по электрике					
65	Вмазывание розеток и выключателей	шт	200	300,00р.	60 000,00р.
66	монтаж - подключение розеток и выключателей (без рамок)	шт	200	400,00р.	80 000,00р.
67	установка рамок	шт	200	100,00р.	20 000,00р.
68	монтаж светильников потолочных от 1000р шт <i>(ждём спецификацию)</i>	шт	0		0,00р.
69	монтаж светильников настенных от 1000 р. Шт <i>(ждём спецификацию)</i>	шт	0		0,00р.
70	электровыводы под электрокарнизы от 2000 р. За 1 вывод	шт	7	2 000,00р.	14 000,00р.
71	электровыводы светодиодные ленты от 2000 р. За 1 вывод	шт	11	2 000,00р.	22 000,00р.
72					
73					
<i>промежуточный итог</i>					196 000,00 Р
работы по сантехнике					
<i>стоимость указана на стандартные системы (приборы) (ждём проект и спецификацию)</i>					
74	монтаж смесителя на раковену	шт	6	2 500,00р.	15 000,00р.
75	монтаж раковены с сифоном, тумбой	шт	4	9 000,00р.	36 000,00р.

76	монтаж стойки душа (системы)	шт	1	15 000,00р.	15 000,00р.
77	монтаж унитаза	шт	3	12 000,00р.	36 000,00р.
78	монтаж перекрывающих кранов	шт	11	1 200,00р.	13 200,00р.
79	монтаж гигиенического душа	шт	3	3 000,00р.	9 000,00р.
80	монтаж сифонов дренажных трасс кондеев	шт	2	3 000,00р.	6 000,00р.
81	монтаж точек (датчиков протечки воды)	шт	5	3 500,00р.	17 500,00р.
82	монтаж (комутация)фановых труб	шт	2	2 500,00р.	5 000,00р.
83	демонтаж монтаж радиаторов отопления (на время проведения отделочных работ)	шт	10	12 000,00р.	120 000,00р.
84	монтаж кнопки инсталляции	шт	3	2 000,00р.	6 000,00р.
86	монтаж водорозеток (после согласования проекта)	шт	18	2 500,00р.	45 000,00р.
86					0,00р.
<i>промежуточный итог</i>					<i>323 700,00 Р</i>
система кондиционирования					
87	монтаж наружных блоков	шт	2	17 000,00р.	34 000,00 Р
88	монтаж внутренних блоков	шт	6	9 000,00р.	54 000,00 Р
89	пусконаладочные работы	шт	1	10 000,00р.	10 000,00 Р

90					-	Р
<i>промежуточный итог</i>						98 000,00 Р
прочие работы						
91						
92						
93						
94						
95						
<i>промежуточный итог</i>						- Р
96	Накладные расходы, амортизация инструмента, организация работ (5 % от стоимости работ)		5,00%	6 005 805,60 Р	300 290,28 Р	

итого по работам:					6 306 095,88р.
--------------------------	--	--	--	--	-----------------------

Ответственный за проведения работ: Прусаков Сергей Владимирович телефон. 8 905 752 49 09

e-mail: psv072@mail.ru

Заказчик _____

Подрядчик _____

Материалы:

97	Фанера ФК 1525x1525	шт	16	1 310,00р.	20 960,00р.
98	ГВЛВ 12 мм	шт	12	1 060,00р.	12 720,00р.
99	Ceresit СТ17, Кнауф (канистра 10 литров)	шт	31	1 217,00р.	37 727,00р.
100	штукатурка гипсовая (мешок 30 кг)	шт	385	552,00р.	212 520,00р.

101	профиль углозащитный с сеткой, маяк, штукатурный, маяк напольный	к-с	1	26 000,00р.	26 000,00р.
102	Профиль потолочный направляющий Knauf 28x27 мм 3 м 0,60 мм	шт	28	221,00р.	6 188,00р.
104	Профиль потолочный Knauf 60x27 мм 3 м 0,60 мм	шт	72	310,00р.	22 320,00р.
104	Аксессуары для монтажа профиля потолочного (ленты, подвесы, саморезы)	к-с	1	18 000,00р.	18 000,00р.
105	ГКЛВ кнауф (гипсокартон) 12 мм	шт	70	800,00р.	56 000,00р.
106	Фанера ФК 12x505x505 мм сорт 3/4 шлифованная	шт	320	372,00р.	119 040,00р.
107	шпаклёвка финишная ЛР+	шт	83	992,00р.	82 336,00р.
108	Клей для плитки/ керамогранита/ камня КМ Эксперт Флекс эластичный серый класс С2 ТЕ S1 25 к	шт	20	1 045,00р.	20 900,00р.
109	Ровнитель (наливной пол) финишный Weber.vetonit 3000 самовыравнивающийся 20 кг	шт	26	1 336,00р.	34 736,00р.
110	доска - ИБ Ангарская сосна "Прима "А"	м2	130	2 400,00р.	312 000,00р.
111	Наружный блок 4U75S2SR5FA - Haier	шт	2	144 500,00р.	289 000,00р.
112	Внутренний настенный блок Haier AS25PS1HRA-M	шт	5	18 100,00р.	90 500,00р.
113	AS50PS1HRA-M	шт	1	21 000,00р.	21 000,00р.
114	Угольник настенный PEHAU RAUTITAN с внутр. резьбой 16-Rp 1/2 RX+ для труб из сшитого полиэтилена аксиальный, 14563581001	шт	18	1 274,00р.	22 932,00р.
115	прочие материалы для монтажа сантехники: (по согласованию проекта)	к-с			
116	Расходные материалы: (после утверждения проекта)				
117	Клей для паркета полимерный гибридный Bostik Tarbicol KPH SMP однокомпонентный 14 кг (1 ведро)	шт	16	10 500,00р.	168 000,00р.
118	Декоративная штукатурка				
119	Краска/пропитка для доски (потолок)				

120				
121				
итого по материалам:				1 572 879,00р.
итого работа и материалы:				7 878 974,88р.

